



「提案型分譲住宅」広々LDK・充実収納・ミセスコーナー
ホビールーム/書斎など暮らしに役立つ間取り。

★グリーン住宅ポイント制度 スタート!!
40万pt分の対象商品と交換可能。

メリット

耐震等級 3

固定資産税 軽減延長

地震保険料 割引

不動産取得税 控除拡充

フラット35S 金利優遇

登録免許税 税率引下げ

住宅ローン控除 限度額引上げ

土・日・祝
OPEN

※平日はご連絡下さい。水曜定休



■敷地面積:208.77㎡ (63.15坪) ■2F 平面図
■延べ面積:110.96㎡ (33.56坪)



【51-2号地】 (本体・外構+照明・カーテン・リビングエアコン/消費税含む)

¥27,985,000-

[物件概要] ●シンプルライフ吉志●所在地/北九州市門司区吉志新町3丁目他●交通/西鉄バス「東部農協前」バス停約930m徒歩12分●開発総面積/34ha●計画戸数/約598戸/用途地域/第1種低層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/40%●容積率/60%●電気/九州電力●ガス/西部ガス●上下水道/公共上下水道
●道路/幅員6mアスファルト舗装 ●私道負担/なし●団地施設/J:COMケーブルテレビ施設(加入金8万円・利用料540円/月額・税込み) ●セキュリティシステム(警備料2575円(巡回515円・機械2060円))●造成設計施工/若築建設株式会社●統一感ある街並みを形成するため、街づくりルールを定めています。
●町内会/ご購入者には町内会に入会していただきます。○管理費300円/戸/月額●売主/株式会社 住まいる 宅建番号/福岡県知事(3)第16096号 建設業許可/福岡県知事(般-30)第102732号) ■分譲住宅概要 ●今回販売棟数/1棟●敷地面積/208.77㎡●延床面積/110.96㎡●販売価格/27,985,000円
●間取り/4LDK●構造/木造軸組2階建て●建築確認番号/第H31確認建築福住セ北00889号●建物完成済/令和2年9月●入居時期/即入居可●グリーン住宅ポイント制度は令和2年度第三次補正予算の成立を前提としています●チラシ有効期限/令和3年3月末



暮らしに寄り添う、住まいづくり

株式会社 住まいる

お問い合わせ



0120-681-525

住まいる 北九州

検索

北九州市八幡西区鷹の巣1丁目7番20号 宅建番号/福岡県知事(3)第16096号 建設業許可/福岡県知事(般-30)第102732号)