

新築やリフォームをお考えの方 必見!

入場無料



見て、触れて、
体感して下さい!

住まいるフェスタ



最新
ガス器具の
調理実演
火力の強さでおいしさ体感!

ご来場プレゼント
焼きたて
メロンパン

協賛 西都ガス
イラストはイメージです。

会場 **LIXIL** 9/29(土)・30(日)
10:00~17:00

LIXIL八幡ショールーム / 八幡西区本城学研台3-10-10

雨天開催 駐車場完備



住まいの何でも相談会

新築やリフォームの参考になるキッチンなどの水まわりを始め、カーポートやサンルームなどのエクステリアまで様々な商品を実際に確かめながら、住まいに関するご相談を承ります。この機会をお見逃しなく!

新築



リフォーム



住まいるマルシェ

日替りのハンドメイド雑貨の販売やワークショップをお楽しみ下さい!

29日(土) 30日(日)

GoodDay
クッパディ ひまぎの店
木工講座(参加費500円)

29日(土) FCO-OP
生花造形講座
産産野菜販売、生協ご案内
パンケーキ作り(無料)

30日(日) 29日(土)
marble fam
アクセサリー・布小物・帽子の販売、
ペビー&キッズ用ヘアクリップの
ワークショップ

30日(日)

cry102
ハンドメイドアクセサリー
8888
ハンドメイドアクセサリー
天然石とワイヤーを
組み合わせたアクセサリー
majestic Lilia
キッズネイル・ネイリスト体験
Pans
コットンパールアクセサリー
リボンバッグのワークショップ

29日(土) 30日(日)
ヒーリングサロン-LINDA
オーソーマ カラーセラピー
女神オラクルカード占い
cocoonny
ハンドメイドアクセサリー
アズミダクッキー 舞臺 SHIRO
初めての人でも楽しめるアイシングクッキー体験(無料)

新築 中古 土地
北九州市内などの
最新情報が
協力 MIKUNI
株式会社ミクニ

1500
件以上
大公開!



イベント参加にはアンケートへの記入が条件となります。商品がなく売り切れ終了となります。参加のためお子様のみのご参加は断ります。プレゼント内容は当日変更になる場合がございます。予めご了承ください。写真はイメージです。

会場

LIXIL

株式会社LIXIL
八幡ショールーム
北九州市八幡西区本城学研台 3-10-10

主催

暮らしに寄り添う、住まいるづくり
株式会社住まいる

0120-681-525
http://www.smile-home.biz/

協賛

LIXIL
株式会社LIXIL

住まいる 北九州 検索

住まいるがおすすめする2エリアの人気分譲地

八幡西区 ガーデンシティ黒崎南

北九州都市高速「黒崎インター」まで車で2分。
全82区画の人気分譲地。残りわずかです！

モデルハウス 展示中

[5LDK+ウッドデッキ]

暮らしが広がるウッドデッキと
明るい吹抜けのある家。



お勧めプラン例 | 24号地

■敷地面積 / 177.84㎡ (53.8坪)
■延床面積 / 104.30㎡ (31.55坪)

広々リビングとWICの
ある3LDKの住まい

販売価格 / 31,900,000円 (税込)
土地価格 / 11,990,000円
建物本体・外構工事価格 / 20,000,000円



返済例
月々 87,508円 (ボーナス返済
はありません)

■借入金 / 31,000,000円 元金均等返済 35年返済 変動金利 1.0% (繰上金900,000円・保証費等)

■所在地 ●名称 / ガーデンシティ黒崎南 ●所在地 / 北九州市八幡西区市原1丁目729-55 ●交通 / 西日本バス(バス停徒歩5分約130m) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居
専用地区、第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●構造 / 鉄骨造 / 耐火 ●通風 / 自然 ●通気 / 自然 ●床高 / 9m ●6m2スチール床 ●開口部面積 / 23.81857㎡ ●間取り / 第28103号(平成
28年4月14日) ●工事完了済 / 平成29年3月 ●売主 / 株式会社住まいる ●地区画数 / 82区画 ●ガス / 都市ガス(西部ガス) ●電気 / 九州電力 ●上下水道 / 北九州市営公共上下水道 ●竣
工済みの建築基準法に適合するため、建づくルールを定めます。 ●J-COMケーブルテレビ加入費 ●利用料 / 3,300円(個別・インターネット・Wi-Fiプラン) ●引込工事費用 / 16,500円(個別) ●
小学校 / 北九州市立上津波小学校(約340m) ●中学校 / 北九州市立上津波中学校(約1,550m) ●建築条件付宅地分譲提案 ●今回販売区画数 / 1区画 ●区画面積 / 177.84㎡ ●販売価格 /
11,990,000円



岡垣町 せせらぎの郷・海老津

JR鹿児島本線「海老津駅」まで徒歩8分の新しい街。
全93区画の自然豊かなふる里タウン。

モデルハウス 展示中

[4LDK]

使い勝手の良い間取りと
目利きが選ぶ、素材感を
活かした住まい。



お勧めプラン例 | 34号地

■敷地面積 / 199.96㎡ (61.48坪)
■延床面積 / 86.12㎡ (26.05坪)

リビングに勾配天井が
ある平屋の家。

販売価格 / 25,500,000円 (税込)
土地価格 / 7,680,000円
建物本体・外構工事価格 / 17,820,000円



返済例
月々 70,571円 (ボーナス返済はありません)

■借入金 / 25,000,000円 元金均等返済 35年返済 変動金利 1.0% (繰上金500,000円・保証費等)

■所在地 ●名称 / なる里シリーズ「せせらぎの郷」海老津 ●所在地 / 福岡県遠賀郡岡垣町大字海老津562番地72 ●福岡県遠賀郡岡垣町大字海老津562番地1139番3外10 ●交
通 / 海老津駅(徒歩2分約100m) JR九州鹿児島本線 ●海老津駅(徒歩8分約600m) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●第一種住居地域 ●地区画数 / 93区画 ●間取り
図 / 27-001-06m(72区画)-6297.70㎡(21区画) ●売主 / 株式会社住まいる ●J-COMケーブルテレビ加入費 ●利用料 / 1,465円(平成21年11月21日・平成21年12月) ●工事完了済 / 平成29年12月 ●建ぺい率 /
60% ●70% (無指定区画) ●容積率 / 200% ●通風 / 自然 ●通気 / 自然 ●床高 / 6m ●電気 / 九州電力株式会社 ●ガス / 個別プロパン(名産産業) ●上下水道 / 岡垣町上下水道 ●テレビインターネット /
J-COM(任意) ●建築条件付宅地分譲提案 ●今回販売区画数 / 3区画 ●区画面積 / 199.96㎡~213.00㎡ ●販売価格 / 7,680,000円~8,650,000円



暮らしに寄り添う、住まいづくり
株式会社 住まいる

〒814-0001 福岡県八幡西区市原1丁目729-55
TEL:093-884-0001 FAX:093-884-0002
E-MAIL:info@smile-home.biz

お問い合わせ

020-681-525

http://www.smile-home.biz/

住まいる 北九州 福岡